

Datenerfassungsbogen: Entwurf eines Übergabevertrages

Bitte füllen Sie den Fragebogen aus, soweit Ihnen dies möglich ist und Ihnen die erforderlichen Informationen vorliegen. Eine detaillierte Erläuterung der Inhalte wird der Notar mit Ihnen in einem persönlichen Besprechungstermin erörtern. Bei Fragen können Sie sich jederzeit an die Kanzlei wenden.

1. Daten des Übergebers

Familienname	
Vorname/n: (wie in Personalausweis angegeben)	
ggf. Geburtsname:	
Geburtsdatum:	
Wohnanschrift:	
Familienstand: (ledig/verheiratet/verwitwet/geschieden)	
steuerliche Identifikationsnummer (11-stellig):	
Telefonnummer:	
E-Mail-Adresse:	

2. ggf. Daten eines weiteren Übergebers:

Familienname	
Vorname/n: (wie in Personalausweis angegeben)	
ggf. Geburtsname:	
Geburtsdatum:	
Wohnanschrift:	

Familienstand: (ledig/verheiratet/verwitwet/geschieden)	
steuerliche Identifikationsnummer (11-stellig):	
Telefonnummer:	
E-Mail-Adresse:	

3. Daten des Übernehmers

Familienname	
Vorname/n: (wie in Personalausweis angegeben)	
ggf. Geburtsname:	
Geburtsdatum:	
Wohnanschrift:	
steuerliche Identifikationsnummer (11-stellig):	
Telefonnummer:	
E-Mail-Adresse:	
Verhältnis zum Übergeber:	

4. ggf. Daten eines weiteren Übernehmers

Familienname	
Vorname/n: (wie in Personalausweis angegeben)	
ggf. Geburtsname:	

Geburtsdatum:	
Wohnanschrift:	
Telefonnummer:	
E-Mail-Adresse:	
steuerliche Identifikationsnummer (11-stellig):	
Verhältnis zum Übergeber:	

5. Daten zum Übergabegegenstand

Grundbuch beim Amtsgericht		von	
Blatt		Flurstück-Nr.	
Grundstücksadresse			
unbebaut/bebaut mit			
Verkehrswert des Übergabegegenstandes:			

6. Gegenleistungen

Werden bestehende Belastungen übernommen?	
Sollen ggf. folgende Rechte vereinbart werden? - Wohnungsrecht - Nießbrauchrecht - Rückübertragungsrecht - weitere Betreuungsleistungen (Eine genaue Erläuterung der einzelnen Rechte wird der Notar mit Ihnen in einer persönlichen Besprechung vornehmen)	

Gibt es weichende Erben? Werden ggf. Pflichtteilsverzichte erklärt? Soll eine Abfindung gezahlt werden und wenn in welcher Höhe?	
Wer trägt die Kosten?	

6. Hinweise, Sonstiges

a) Kosten

Die Tätigkeit eines Notars ist kostenpflichtig. Auch für eine Beratung oder die Erstellung von Entwürfen fallen Gebühren an, selbst wenn es nicht zu einer Beurkundung kommen sollte.

In der Regel richten sich die anfallenden Notarkosten nach dem Gegenstandswert, der bei einem Übergabevertrag im Normalfall durch den Verkehrswert des Übergabegegenstandes bestimmt wird. Zu berücksichtigen sind allerdings auch die Leistungen, zu denen sich der Übernehmer verpflichtet und auch die vom Übergeber vorbehaltenen Rechte. Zu konkret anfallenden Kosten können wir Ihnen erst Auskunft geben, wenn wir einen vollständigen Überblick über alle Leistungen und Gegenleistungen haben.

Dies kann selbstverständlich auch noch in der Besprechung mit dem Notar im Einzelnen erörtert werden.

b) Datenschutz

- Ich habe die Datenschutzhinweise der Kanzlei am Kloster gelesen ([Download-Link](#)). Mit der Rücksendung dieses Formulars erkläre ich mich mit der Speicherung meiner personenbezogenen Daten zu Zwecken der notariellen Bearbeitung einverstanden

c) Beauftragung

- Gewünschter Notar:
- egal
 - Dietmar Abel
 - Axel Schober
 - Matthias Steinke

- Ich bitte um Erstellung eines Entwurfes.
- Ein Entwurf soll noch nicht erstellt werden. Ich möchte zunächst durch einen Notar beraten werden.